



EDIFICIO DE 52 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS



PORTAL 1. VIVIENDA 1B. 3 DORMITORIOS

Ubicación	Unidades
Planta 1	1
S. ÚTIL INTERIOR	77.75 m ²
S. ÚTIL EXTERIOR	12.16 m ²
S. CONSTRUIDA INTERIOR	88.35 m ²
S. CONSTRUIDA EXTERIOR	12.31 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA*	118.40 m²

*Con parte proporcional de zonas comunes

ESTANCIA	SUPERFICIE ÚTIL (m ²)
ENTRADA	4.58 m ²
COCINA	8.59 m ²
SALÓN-COMEDOR	18.59 m ²
DISTRIBUIDOR	5.96 m ²
DORMITORIO 1 (PRINCIPAL)	14.09 m ²
DORMITORIO 2	8.48 m ²
DORMITORIO 3	11.27 m ²
BAÑO 1 (PRINCIPAL)	3.45 m ²
BAÑO 2	2.74 m ²
TERRAZA	12.16 m ²
Total	89.91 m²

NOTA

(*) Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tiene carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio y queda sujeto a todas aquellas modificaciones que sean necesarias por requerimientos técnicos o administrativos, no siendo, en consecuencia, vinculante desde el punto de vista contractual. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos