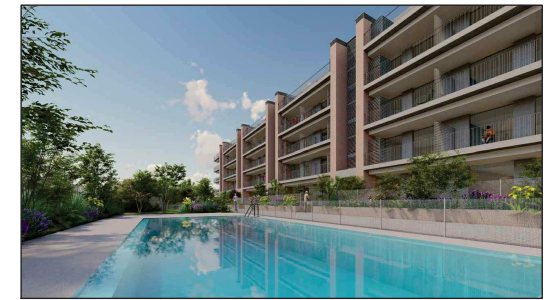


## EDIFICIO DE 52 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS



### PORTAL 2. VIVIENDA OB. 2 DORMITORIOS

Ubicación	Unidades
Planta baja	1
S. ÚTIL INTERIOR	69.06 m <sup>2</sup>
S. ÚTIL EXTERIOR	30.18 m <sup>2</sup>
S. CONSTRUIDA INTERIOR	78.36 m <sup>2</sup>
S. CONSTRUIDA EXTERIOR	31.02 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA*</b>	<b>104.16 m<sup>2</sup></b>

\*Con parte proporcional de zonas comunes

ESTANCIA	SUPERFICIE ÚTIL (m <sup>2</sup> )
ENTRADA	5.09 m <sup>2</sup>
COCINA	9.23 m <sup>2</sup>
SALÓN-COMEDOR	18.59 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR	3.01 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 1 (PRINCIPAL)	15.58 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2	9.09 m <sup>2</sup>
BAÑO 1 (PRINCIPAL)	3.45 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	2.50 m <sup>2</sup>
TENDEDERO	2.52 m <sup>2</sup>
TERRAZA	9.90 m <sup>2</sup>
PATIO	20.28 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>99.24m<sup>2</sup></b>

#### NOTA

(\* Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tiene carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio y queda sujeto a todas aquellas modificaciones que sean necesarias por requerimientos técnicos o administrativos, no siendo, en consecuencia, vinculante desde el punto de vista contractual. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos